

COMUNE DI MONTIGNOSO

(Prov. di Massa-Carrara)

COPIA DI DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Variante al Regolamento Urbanistico relativa all'area del comparto n.10.
APPROVAZIONE

19.09.2008

L'anno **duemilaotto** il giorno **diciannove** del mese di **settembre** alle ore venti nella solita sala delle Riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge comunale e Statuto, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta pubblica di I convocazione.

Dei predetti componenti il Consiglio Comunale sono presenti N° 16 ed assenti, sebbene invitati N.5 , come segue: (Vietina Domenico, Grillotti Livio, Caribotti Celso, Francesconi Margherita, Azioni Carlo Felice)

| | Presenti | Assenti |
|------------------------------|----------|---------|
| 1. BINAGLIA Federico | x | |
| 2. RONCHIERI Sandro | x | |
| 3. LORENZETTI Gianni | x | |
| 4. MANFREDI Giuseppe | x | |
| 5. VIETINA Domenico | | x |
| 6. ELASTI Aldo | x | |
| 7. POGGI Maria | x | |
| 8. GRILLOTTI Livio | | x |
| 9. GIANFRANCESCHI Raffaello | x | |
| 10. POGGI Massimo | x | |
| 11. VIETINA Marco | x | |
| 12. DI MATTEO Roberto | x | |
| 13. DEL FREO Settimo | x | |
| 14. GABRIELLI Pietro Andrea | x | |
| 15. FURLAN Giorgio | x | |
| 16. QUIRICONI Franco | x | |
| 17. FRANCESCONI Margherita | | x |
| 18. AZIONI Carlo Felice | | x |
| 19. ANTONI Ernesto | x | |
| 20. MARRACCINI Paolo | x | |
| 21. CARIBOTTI Celso | | x |
| BUFFONI LAURA Ass. Extracons | | x. |
| COLI GIORGIO Ass. Extracons. | x | |

Fra gli assenti risultano giustificati

- Presiede il Sig. Gianfranceschi Raffaello nella sua qualità di Presidente del Consiglio
Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, lettera a, del D.Lgs.n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott. Luca Canessa

La seduta è aperta

- Nominati scrutatori i Sigg.: Vietina D. Antoni, Caribotti, il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica

Il Segretario Comunale in conformità alle leggi, allo statuto e ai regolamenti, in ottemperanza all'art. 73, comma 4 dello Statuto Comunale, hanno espresso parere favorevole.

Vista la Legge Regionale n.1 del 03.01.2005;

Vista la delibera n. 90 del ventuno dicembre 2007 con la quale veniva adottata la presente variante

PREMESSO che con propria deliberazione n. 13 del 26.03.2007, esecutiva, ha approvato la relazione tecnica amministrativa redatta di avvio del procedimento per la variante di minima entità al Piano Strutturale vigente, relativa all'area del comparto n.10 del Regolamento Urbanistico; ai sensi dell'art. 15 della L.R. n.1/2005;

Che nella suddetta delibera di Avvio del procedimento è stato nominato come responsabile del procedimento il Geom. Giovanni Del Freato dell'Ufficio Urbanistica ai sensi dell'art.16 della L.R.1/2005;

Che nella suddetta delibera di Avvio del procedimento è stato nominato come garante della comunicazione l'Ing.Fabrizio Pezzica ai sensi dell'art.19 della L.R.n.1/2005;

Visto che la presente variante è stata inviata, ai sensi dell'art. 15 della L.R.T. 1/05, agli Enti e organismi pubblici eventualmente tenuti a fornire gli apporti tecnici e conoscitivi idonei ad incrementare il quadro conoscitivo e agli enti e organismi pubblici eventualmente competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi ai fini dell'approvazione del Piano,

Visto che nella delibera sopra citata di integrazione all'atto di Avvio del P.S. era stato fissato il termine temporale entro il 30.07.2007 entro il quale dovevano pervenire all'Amministrazione comunale gli apporti, gli atti di assenso e i pareri da parte degli enti ed organismi pubblici stessi,

Visto altresì che precedentemente all'adozione sono pervenuti alcuni contributi e pareri all'atto di avvio, tra i quali il più significativo è risultato quello inviato dal Responsabile del Servizio Programmazione Territoriale della Provincia di Massa-Carrara, dei quali è stato preso atto all'interno della relazione del responsabile del procedimento; e che ai sensi dei pareri e contributi sopra citati sono state apportate modifiche e integrazioni agli elaborati in particolare modo della valutazione integrata del P.S.;

Viste le osservazioni pervenute con prot. N. 7905 del 11.06.2008 da parte della Provincia di Massa Carrara delle quali si dà atto nello specifico elaborato relativo alle controdeduzioni e viste altresì le modifiche apportate alla variante oggetto di adozione, al fine di adeguarla e coordinarla alle indicazioni della Provincia di Massa Carrara;

Preso atto che con Delibera di Consiglio n. 53/2008 è stata approvata la variante di minima entità al Piano Strutturale vigente, relativa all'area del comparto n.10 del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.1/2005 ;

Con voti favorevoli n.11 e 4 astenuti (Antoni, Maraccini, Quiriconi, Furlan,) espressi per alzata di mano dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti, (rientra Vietina Marco ed esce Lorenzetti)

DELIBERA

Di dare atto dell'avvenuta approvazione della Variante di Minima entità al Piano Strutturale, con DCC 53/2008

Di approvare la variante al Regolamento Urbanistico vigente, relativa all'area del comparto n.10 del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.1/2005 i cui elaborati costitutivi sono parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati, della presente deliberazione e di seguito elencati , gli stessi firmati in unico originale dal Responsabile del Servizio e conservati presso l'ufficio Ufficio Assetto del Territorio.

ELABORATI COSTITUTIVI REGOLAMENTO URBANISTICO:

- Relazione Tecnica
- Norme tecniche di attuazione

Di trasmettere alla Regione Toscana ed alla Provincia di Massa-Carrara, ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 1/05, copia della presente delibera comprensiva dei relativi allegati in formato elettronico e/o cartaceo.

Di dare mandato all'Ufficio Assetto del territorio e alla pubblicazione su BURT ai sensi dell'art. 17 della LRT 1/05 nonché di trasmettere il presente atto anche in formato elettronico contenente gli elaborati costitutivi del P.S. agli Enti e soggetti tenuti per legge.

Di inviare alla Regione Toscana e alla Provincia di Massa - Carrara la documentazione relativa alla presente variante.

Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Urbanistica gli ulteriori adempimenti conseguenti e le rettifiche di carattere tecnico e materiale che si dovessero rendere eventualmente necessarie

Inoltre data l'urgenza con 11 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai 16 presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto Immediatamente Esecutivo ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.lgs 267/2000

Di identificare responsabile del procedimento relativo al presente atto il/la Sig.:
(capo II della L. 7 agosto 1990, N° 241)

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

PARERE TECNICO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESPONSABILE

(Art. 49, Comma 1, D.Lgs. 267/2000)

Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE CONTABILE DEL

SERVIZIO RAGIONERIA

(Art. 49, Comma 1, D.Lgs. 267/2000)

Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI CONFORMITA' alle Leggi, allo Statuto e ai regolamenti, (art. n.73, comma 4, Statuto Comunale)

Favorevole

IL SEGRETARIO COMUNALE

Attestato di pubblicazione

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ (art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000)

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

= E' stata trasmessa, con elenco N° _____, in data _____ ai capigruppo consiliari (art. 125, comma 1. D.Lgs 267/00).

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTIVITA'

- E' immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 , D.Lgs. 267/00.
- E' divenuta esecutiva il giorno:
= decorsi 10 gg dalla pubblicazione (art. 134, comma 3,D.LGS.267/00);

Dalla Residenza Comunale, Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE